

Inomhusmiljön är viktig; **Där vistas vi över 90 procent av vårt liv...**

THOMAS HULANDER STARTADE

eget 1994 och driver sedan dess konsultverksamhet genom sitt företag FuktskadeTeknik AB. Fuktskador står för huvuddelen av de skador som drabbar våra byggnader och kan delas in i långsamt framväxande oftast dolda konstruktionsrelaterade skador respektive vattenskador.

FUKTSKADORNA ORSAKAR inomhusmiljöproblem som påverkar vår hälsa. Nutidsmänniskan vistas inomhus 90-95 procent av tiden, inomhusmiljöns luftkvalitet kan därför vara viktigare än vad du äter... En anledn-

ing till uppkomsten av "nya" typer av fuktskador är alla de nya produkter som införs. Ofta har man inte klart för sig hur materialen fungerar i kombination med varandra. Thomas ingår i ett forskningsprojekt som under 2007 beviljats 543 000 kr för att utprova en ny analysmetod, i syfte att kunna spåra dolda mögelskador i byggnader.

EN AV THOMAS kunder är den statliga Småhusskadenämnden. Villaägare som misstänker fukt- eller mögelskador kan ansöka om hjälp. Nämnden vänder sig då till Thomas för en skadeutredning. Genom att



lukta, borra, såga och mäta får han fram vad som är skadat, vad som måste göras och hur mycket det kommer att kosta. Som kvalificerad skadeutredare har Thomas också större fastighetsägare som bostadsbolag, kommuner och företag som kunder. Under åren har Thomas hjälpt fastighetsägare att utreda och åtgärda cirka tusen fastigheter, hittills utan en enda reklamation. ■

